DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISANI
Podpisnik: Sonja Dežman Nemec
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 42A935250000000057509
Potek veljavnosti: 20. 01. 2025
Čas podpisa: 03. 10. 2024 10:55
Št. dokumenta: 351-931/2023-6246-14

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA SLOVENSKA BISTRICA

Vošnjakova ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

T: 02 805 55 00
F: 02 805 55 66
E: ue.slbistrica@gov.si
www.upravneenote.gov.si/slovenska_bistrica/

OBČINA MAKOLE
Sig. znak 010107
Prejeto: 07. 10. 2024
Vrednost | Priloge
Šifra zadeve 354-209/2024

Številka: 351-931/2023-6246-14
Datum: 03. 10. 2024

Upravna enota Slovenska Bistrica, Vošnjakova ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica, izdaja na podlagi prvega odstavka 9. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23, v nadaljevanju GZ-1) v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja na zahtevo investitorja Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole, ki jo zastopa župan Franc Majcen, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. Investitorju Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole, se izda gradbeno dovoljenje za gradnjo parkirišča na zemljišču parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec.

Klasifikacija objekta, vrsta gradnje in zahtevnost objekta:
- Klasifikacija objekta: CC-SI 21122 Samostojna parkirišča (Parkirišča izven vozišča)
- Vrsta gradnje: novogradnja – novozgrajen objekt
- Zahtevnost objekta: manj zahtevni objekt

Opis gradnje in pogoji za izvedbo:
Investitor namerava urediti parkirišče pod vrtcem v Makolah. Poseg je predviden na območju med lokalno cesto LC 440502 in javno potjo JP 947081 v naselju Makole. Izvede se 53 parkirnih mest, od tega 3 parkirna mesta za invalide in 6 parkirnih mest za električna vozila. Na severu ureditve se predvidi 6 polnilnic za električna vozila.

Zemljiška parcela:
Gradbena parcela za predmetno gradnjo zajema zemljišče parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec, ki meri 3250 m². Območje gradbene parcele zajema površino 1886 m².

Komunalni priključki:
Kanalizacijsko omrežje
Meteorne vode
Predhodno v peskolovih in linijskemu požiralniku očiščene padavinske odpadne vode se bodo odvajale preko lovilca olj v zadrževalnik padavinskih vod, viški pa preko interne kanalizacije v vaško meteorno kanalizacijo s priključitvijo na investitorkinem zemljišču parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec. Odvajanje meteornih vod se izvede v skladu s pogoji mnenjedajalca Komunala Slovenska Bistrica d. o. o..

Energetska infrastruktura
Izvede se nov NN podzemni vod od obstoječe TP na zemljišču parc. št. 407/12 k. o. 776 Jelovec. Priključni vod se izvede po zemljiščih parc. št. 1069/1, 1071/20, 407/11, 407/12, 429/11 in 429/6 vse k. o. 776 Jelovec. Priključek se izvede v skladu pogoji mnenjedajalca Elektro Maribor d. d..

Prometna ureditev
Ureditve se nova cestna priključka. Dovoz-dostop na JZ strani ureditve je širina 6 m in se priključi na občinsko cesto LC 440502. Dovoz –dostop na SV strani ureditve bo širine 6 m in se priključi na občinsko cesto JP 947081. Oba dovoza-dostopa se asfaltirata. Cestna priključka tako potekata po na zemljiščih parc. št. 429/6, 429/7, 1069/1 in 1069/9 vse k. o. Jelovec. Cesta priključka se izvedeta v skladu s pogoji upravljalca občinskih cest Občine Makole.

II. Investitor mora izvajati gradnjo po priloženi Dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja št. P1-23 z datumom avgust 2023 z dopolnitvijo junij 2024, ki jo je izdelal Gradbeni biro Boris Kodrič s. p., Ob parku 12, 2310 Slovenska Bistrica.

III. Izdana mnenja mnenjedajalcev, ki jih je potrebno upoštevati pri gradnji:

- Mnenje glede s skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom občine št. 354-187/2023, z datumom 30. 10. 2023, ki ga je izdala Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole;
- Mnenje k projektu št. 1425465 (4002-1678/2023-2) z datumom 7. 11. 2023, ki ga je izdal Elektro Maribor d. d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor;
- Mnenje (varovalni pas vodovoda) št. 21-MA-V/2023 z datumom 8. 6. 2023, ki ga je izdala Komunala Slovenska Bistrica d. o. o., Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica;
- Mnenje za priključitev oziroma odvajanje padavinske odpadne vode in gradnjo v varovalnem pasu javne fekalne kanalizacije št. 18-MA-K/2023 z datumom 11. 10. 2023, ki ga je izdala Komunala Slovenska Bistrica d. o. o., Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica;
- Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-6362/2023-4 z datumom 4. 12. 2023, ki ga je izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor;
- Mnenje k projektni dokumentaciji št. 125231-MB/5015-IV z datumom 9. 10. 2023, ki ga je izdal Telekom Slovenije, d. d., TKO vzhodna Slovenija, Titova cesta 38, 2000 Maribor;
- Soglasje k projektni dokumentaciji št. 354-108/2023 z datumom 12. 6. 2023, ki ga je izdala Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole;
- Kulturnovarstveno mnenje št. AZ/35107-0180/2023/5 z datumom 9. junij 2023, ki ga je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor,
- Strokovno mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, št. 3562-2805/2023-2, z datumom 22. 6. 2023

IV. Pogoji za izvedbo gradnje, vzdrževanje in uporabo objekta:

Investitorka mora pri izvedbi gradnje in uporabi ter vzdrževanju objekta upoštevati vse pogoje, ki imajo ustrezno pravno podlago in so jih podali pristojni mnenjedajalci v mnenjih, navedenih v točki III. izreka tega dovoljenja.

V. V skladu s strokovnim mnenjem v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja, mnenje št. 3562-2805/2023-2 z datumom 22. 6. 2023, ki ga je izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor je ocenjen velikostni razred posledic učinkov posega mogoče opredeliti kot A – nebistven vpliv.

VI. Dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja št. P1-23 z datumom avgust 2023 z dopolnitvijo junij 2024, ki jo je izdelal Gradbeni biro Boris Kodrič s. p., Ob parku 12, 2310 Slovenska Bistrica, je sestavni del tega gradbenega dovoljenja.

VII. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitorka ne prijavi začetka gradnje in ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti. V primeru spremembe namembnosti pa, če investitor ne izvede spremembe namembnosti v petih letih od njegove pravnomočnosti.

VIII. Investitor je dolžan:

- Za gradnjo, za katero se zahteva gradbeno dovoljenje, in za odstranitev zahtevnega objekta ali manj zahtevnega objekta je obvezna izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje oziroma projektne dokumentacije za odstranitev.
- Investitor mora pred prijavo začetka gradnje imenovati nadzornika.
- Pred prijavo začetka gradnje investitor zagotovi zakoličenje objekta, če gre za novogradnjo zahtevnega ali manj zahtevnega objekta, razen prizidave.
- Gradnja se začne osem dni po prijavi začetka gradnje.
- Ob spremembi podatkov iz prijave začetka gradnje je te spremembe treba prijaviti.
- Po dokončanju gradnje je treba pridobiti uporabno dovoljenje.

IX. Med postopkom niso nastali posebni stroški.

Obrazložitev:

Investitorka Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole, ki jo zastopa župan Franc Majcen, je vložila dne 18. 12. 2023 pri tukajšnji upravni enoti, po pooblaščencu Gradbeni biro Boris Kodrič s. p., Ob parku 12, 2310 Slovenska Bistrica, zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za ureditev parkirišča pod vrtcem Makole, na zemljišču parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec.

Investitorka je k zahtevi priložila dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja DGD št. P1-23 datumom avgust 2023, ki jo je izdelal Gradbeni biro Boris Kodrič s. p. (v nadaljevanju: DGD) in v izreku citirana mnenja pristojnih mnenjedajalcev.

V nadaljevanju postopka je investitorka na poziv upravnega organa vlogo dopolnjevala in tako predložila:
-dopolnitev DGD z datumom junij 2024
- notarsko overjeno kupoprodajno pogodbo št. 030-44/2024-1 z dne 18. 4. 2024 sklenjeno med investitorsko Občino Makole in Župnijo Makole o nakupu zemljišč parc. š. 429/7 in 429/8 obe k. o. 776 Jelovec
- pogodbo o stavbni pravici z dne 12. 5. 2021 z aneksom k pogodbi o stavbni pravici z dne 18. 4. 2024, sklenjeno med investitorko in Župnijo Makole o pridobitvi stavbne pravice za gradnjo po predloženem DGD na zemljišču parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec.

Vse pridobljene pravice so bile tudi vpisane v zemljiško knjigo.

Upravni organ je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovil, da je investitorka Občina Makole tako lastnica zemljišč parc. št. 1069/1, 1071/20, 407/11, 407/12, 429/11, 429/7 in 1069/9

vse k. o. 776 Jelovec, po katerih je predviden potek elektro priključka ter dovoz do objekta in ima pridobljeno stavbno pravico za gradnjo na zemljišču parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec.

V skladu z 48. členom GZ-1 je stranka v postopku izdaje gradbenega dovoljenja investitor. V drugem odstavku istega člena je določeno, kdo so lahko stranski udeleženci. Oseba pridobi položaj stranskega udeleženca s priglasitvijo udeležbe. V skladu z 49. členom GZ-1 upravni organ osebe iz drugega odstavka prejšnjega člena, za katere ugotovi, da jim pripada status stranskega udeleženca in ki so mu znane na podlagi uradnih evidenc, seznani z začetkom postopka in jih povabi k udeležbi. 51. člen GZ-1 v drugem odstavku določa, da se šteje, da je stranski udeleženec z nameravano gradnjo seznanjen in da se z njo strinja, če je investitor z njim sklenil pisno pogodbo, s katero je na njegovi nepremičnini pridobil stvarno ali drugo pravico, ki mu omogoča izvajanje gradnje.

Upravni organ je v dopisu z dne 23. 8. 2024 povabil k udeležbi lastnike mejnih zemljišč parc. št. 424/6 in 424/5 obe k. o. 776 Jelovec. Udeležbe v postopku ni priglasil nihče.

GZ-1 v prvem odstavku 54. člena določa, da pristojni upravni organ izda gradbeno dovoljenje, če:
- je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena tega zakona in sta jo podpisala projektant in vodja projektiranja, ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, razen za spremembo namembnosti in nezahtevni objekt,
- so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtim odstavkom 43. člena tega zakona ali če upravni organ v skladu s prvim, tretjim in četrtim odstavkom 47. člena tega zakona ugotovi, da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj,
- iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, pogodbe o priključitvi ali pogodbe o opremljanju v skladu s predpisi, ki urejajo prostor, izhaja, da bo za novozgrajene objekte zagotovljena minimalna komunalna oskrba, razen za nezahtevne objekte, ki so pomožni objekti po predpisih, ki urejajo prostor,
- nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če je za objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave,
- je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke prvega odstavka, drugega ali tretjega odstavka 46. člena tega zakona in
- je plačano nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo, če je to predpisano v 106. členu tega zakona, ali je plačan prvi obrok nadomestila za degradacijo in uzurpacijo, če je odobreno njegovo obročno odplačevanje, in poravnana odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča.

Upravni organ ugotavlja, da je predloženo dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelano v skladu s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18, 51/18 – popr., 197/20 in 199/21 – GZ-1), podpisal projektant in vodja projekta Boris Kodrič (IZS PI G – 3907).

Nadalje je upravni organ ugotovil, da so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtim odstavkom 43. člena GZ-1. Zemljišče predmetne gradnje leži v območju, ki ga ureja Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Makole (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2013, 39/2013, 20/2016 in 15/2018). Investitor je za predmetno gradnjo pridobil pozitivno glede s skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom občine št. 354-187/2023, z datumom 30. 10. 2023, ki ga je izdala Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole.

Za predmetno gradnjo je bilo izdano strokovno mnenje strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja, mnenje št. 3562-2805/2023-2 z datumom 22. 6. 2023, ki ga je izdal

Zavoda RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor (v nadaljevanju ZRSVN).

Iz predloženega strokovnega mnenja izhaja, da je ZRSVN izdal strokovno mnenje v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju: Gradbeni zakon) na podlagi določil 105. in 105.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZON), 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) in skladno s 43. členom Gradbenega zakona.

1. Strokovno mnenje ZRSVN v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja (območja Natura 2000 in zavarovana območja)

Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja je izdal ZRSVN skladno s 105.a členom ZON in 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja.

Preglednica 1: Posebna varstvena območja (območja Natura 2000)

Ime območja Natura 2000	Ident. št.	Uradna objava
Dravinjska dolina	SI5000005	Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 - popr., 39/13 - Odl. US, 3/14, 21/16, 47/18

Glede na status območja, lokacijo in vrsto posega je ZRSVN ugotovil, da je treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105.a in 33.a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Presojo sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi tega mnenja.

V strokovnem mnenju ZRSVN podaja ugotovitve o učinkih posega in varstvenih ciljih varovanih območij, na katere bi poseg lahko vplival ter podajamo oceno vplivov posega na varstvene cilje varovanih območij.

Predviden objekt se načrtuje v Natura 2000 območju Dravinjska dolina in predstavlja cono dveh kvalifikacijskih vrst posebnega območja varstva Dravinjska dolina: bela štorklja (*Ciconia ciconia*) in rjavi srakoper (*Lanius collurio*). Lokacija posega se nahaja na robu naselja Makole, v neposredni bližini s stališča ohranjenosti narave že degradiranih površin. Podrobna namenska raba je CD – druga območja centralnih dejavnosti, z dejansko rabo 3000 – Pozidano in sorodno zemljišče. Menimo, da poseg ne bo imel bistvenega vpliva na stanje zavarovanih vrst ter varstvene cilje območja Natura 2000. Naslovni zavod ocenjuje, da je velikostni razred posledic učinkov posega mogoče opredeliti kot A – nebistven vpliv.

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred A vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja niso škodljivi. Skladno s 105.a členom Zakona o ohranjanju narave je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena vplivov gradnje objekta ugodna oziroma je gradnja takšnega objekta sprejemljiva.

V strokovnem mnenju ZRSVN daje investitorju naslednja ostala priporočila:
- Pri vzpostavitev novih zelenih površin, upošteva krajinske značilnosti prostora, za zatravitev pa se uporablja avtohtone semenske mešanice ali seneni drobir.
- Za zasaditev zelenih površin se uporabijo avtohtone drevesne vrste, kot so beli gaber, hrast in veliki jesen.
- Uporabijo se vitalne sadike, z obsegom debla vsaj 20 cm. Sadike se zavaruje z zaščitnimi mrežicami. Priporočen čas sadnje je zgodaj spomladi ali pozno jeseni, v letu gradnje objektov.

Tukajšnja upravna enota nadalje v postopku izdaje tega gradbenega dovoljenja ugotavlja, da ima investitorka izkazana pravico graditi in izvedbo predvidenih komunalnih priključkov, kar je upravni organ ugotovil na podlagi vpogleda v elektronsko zemljiško knjigo in predloženih dokazil.

Zemljišče parc. št. 429/6 k. o. 776 Jelovec je glede na evidenco dejanske rabe opredeljeno kot pozidano in sorodno zemljišče (šifra rabe 3000) ter v evidenci Kataster nepremičnin tudi nima bonitete. Investitorka tako v skladu s 3.g in 3.h člen Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22), ni zavezanka za plačilo odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča.

138. člen GZ-1 določa, da se do vzpostavitve sistema eGraditev ne glede na prvi odstavek 54. člena tega zakona gradbeno dovoljenje izda, če so izpolnjeni pogoji iz prvega odstavka 54. člena tega zakona in je plačan komunalni prispevek oziroma so na drugi zakoniti način izpolnjene investitorjeve obveznosti v zvezi s plačilom komunalnega prispevka v skladu z zakonom, ki ureja prostor.

V skladu z drugim odstavkom 240. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) se komunalni prispevek za novo in obstoječo komunalno opremo ne plača za objekte, investitor katerih je občina ali pravna oseba javnega prava, ustanoviteljica katere je občina.

Upravni organ je glede na zgoraj obrazloženo zaključil, da so izpolnjeni pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja, ki jih določa 54. člen GZ-1. Glede na obrazloženo je upravni organ investitorjevi zahtevi ugodil in odločil kot izhaja iz I. točke izreka te odločbe.

V skladu z določilom drugega odstavka 56. člena GZ-1 je dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sestavni del gradbenega dovoljenja. Navedeno izhaja iz točke V. izreka te odločbe.

V skladu z določilom 59. člana GZ-1 gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne prijavi začetka gradnje in ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti, v primeru spremembe namembnosti pa, če investitor ne izvede spremembe namembnosti v petih letih od njegove pravnomočnosti, kot to izhaja iz točke VI. izreka te odločbe.

Za gradnjo, za katero se zahteva gradbeno dovoljenje, in za odstranitev zahtevnega objekta ali manj zahtevnega objekta je obvezna izdelava projektne dokumentacije za izvedbo gradnje oziroma projektne dokumentacije za odstranitev (73. člen GZ-1). Za gradnjo predmetnega objekta je obvezno imenovanje nadzornika, ki ga investitor imenuje pred prijavo začetka gradnje objekta (74. člen GZ-1). Pred prijavo začetka gradnje investitor zagotovi zakoličenje objekta, če gre za novogradnjo zahtevnega ali manj zahtevnega objekta, razen prizidave (75. člen GZ-1). Gradnja se začne osem dni po prijavi začetka gradnje, ob spremembi podatkov iz prijave začetka gradnje pa je te spremembe treba prijaviti (76. člen GZ-1). Po dokončanju gradnje je treba pridobiti uporabno dovoljenje (80. člen GZ-1). Navedeno izhaja iz točke VII. izreka te odločbe.

V skladu s petim odstavkom 213. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) mora upravni organ v izreku odločiti tudi o tem ali so nastali stroški postopka.

Glede na to, da posebni stroški postopka niso nastali, je upravni organ odločil, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

Investitorka je oproščena plačila upravne gradbene takse v skladu z 2. točko prvega odstavka 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO, v nadaljevanju ZUT).

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor Republike Slovenije, v roku 8 (osem) dni od dneva vročitve odločbe. Pisna pritožba se izroči neposredno ali pa pošlje priporočeno po pošti na naslov Upravna enota Slovenska Bistrica, Vošnjakova ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica. Na navedenem naslovu se lahko pisna pritožba izroči tudi neposredno ali poda ustno na zapisnik. Pisna pritožba, podpisana z varnim elektronskim podpisom s kvalificiranim potrdilom, se lahko pošlje tudi po elektronski pošti na elektronski naslov ue.slbistrica@gov.si. Za pritožbo se, na podlagi sedmega odstavka 141. člena GZ-1, do uskladitve ZUT zoper gradbeno dovoljenje zaračuna upravna taksa v višini 0,1 % investicijske vrednosti objekta, vendar največ 1.000 eurov in ne manj kot 100 eurov, ki glede na investicijsko vrednost predmetnega objekta v višini 206.360,00 EUR, znaša 206,36 EUR.

Prejeli ste kopijo dokumenta. Od upravne enote lahko zahtevate, da vam na sporočen elektronski naslov pošlje izvirnik v elektronski obliki ali da vam po pošti pošlje kopijo s potrdilom o skladnosti z izvirnikom. Zahtevanje izvirnika ali kopije ne vpliva na tek roka za vložitev pravnega sredstva.

Postopek vodil/a:
Andreja Založnik
višja svetovalka

Sonja Dežman Nemec
Vodja oddelka za kmetijstvo in okolje

Vročiti:
- Občina Makole, Makole 35, 2321 Makole - osebno
- ŽUPNIJA MAKOLE, Makole 38, 2321 Makole - osebno
- Elektro Maribor d. d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor, info@elektro-maribor.si - ePošta
- Komunala Slovenska Bistrica d. o. o., Ulica Pohorskega bataljona 12, 2310 Slovenska Bistrica, info@komunala-slb.si - ePošta
- Telekom Slovenije, d. d., TKO vzhodna Slovenija, Titova cesta 38, 2000 Maribor, sprejemna.pisarna@telekom.si - ePošta
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Drave, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor, gp.drsv-mb@gov.si - ePošta
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor, tajnistvo.mb@zvkds.si - ePošta
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, info.mb@zrsvn.si - ePošta